

Утверждено решением
Общего собрания членов Некоммерческого Партнерства содействия в предупреждении вреда и повышении качества работ в области строительства «Союз Специалистов Строительства и Ремонта»,
Протокол № 5 от 28 октября 2009 года
(в редакции, утвержденной решениями Общих собраний членов Саморегулируемой организации некоммерческого партнерства содействия в предупреждении вреда и повышении качества работ в области строительства «Союз Специалистов Строительства и Ремонта», Протоколы № 9 от «20» сентября 2010г., № 12 от «30» марта 2012г., № 13 от «29» марта 2013г., № 13 от «29» марта 2013г., № 14 от «28» марта 2014г., № 15 от «27» марта 2015г., решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области строительства «Союз Специалистов Строительства и Ремонта», Протокол № 20 от «03» ноября 2016г., решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители оборонного и энергетического комплексов», Протокол № 26 от «28» июня 2018 г., решением Общего собрания членов СРО «АСОЭЖ», Протокол № 27 от «29» марта 2019 г.)

ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ

Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители оборонного и энергетического комплексов»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители оборонного и энергетического комплексов» - некоммерческая корпоративная организация, в форме ассоциации (союза), основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеющая статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.2. Настоящее Положение о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители оборонного и энергетического комплексов» (далее по тексту – СРО «АСОЭЖ» или Ассоциация) устанавливает:

1.2.1 . требования к членам Ассоциации;

1.2.2. порядок приема в члены Ассоциации;

1.2.3. порядок прекращения членства в Ассоциации;

1.2.4. право члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

1.2.5. размер и порядок уплаты взносов в Ассоциации.

1.3. Положение о членстве разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Гражданским кодексом Российской Федерации, иными нормативными актами РФ, обязательными к применению Ассоциацией, Уставом и иными внутренними документами Ассоциации.

1.4. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

1.5. Решение о приеме юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Ассоциации и об их исключении из состава членов Ассоциации принимается Советом Ассоциации, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

1.6. Объединение членов СРО «АСОЭЖ» осуществляется исключительно на добровольной основе.

1.7. Юридические лица и индивидуальные предприниматели осуществляют свою деятельность в СРО «АСОЭЖ» через своих полномочных представителей, действующих на основании Устава или доверенности, выданной в установленном действующим законодательством РФ порядке. СРО «АСОЭЖ» не имеет численного ограничения в приеме новых членов.

1.8. Нормы и условия настоящего Положения обязательны для всех членов СРО «АСОЭЖ».

2. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ

2.1. Общие положения

2.1.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, при необходимости взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, и вступительного взноса.

2.1.2. Членами Ассоциации могут быть только индивидуальные предприниматели и или юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирована

Ассоциация, за исключением случаев, указанных в части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

2.1.3. При приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации Ассоциация вправе запросить у саморегулируемой организации, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

2.1.4. Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2.1.5. Требованиями к кадровому составу члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства являются:

2.1.5.1. наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы не менее 2-х специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

2.1.5.2. наличие у индивидуального предпринимателя, а также у руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем 5 (пять) лет¹;

2.1.6. Специалисты, указанные пункте 2.1.5.1., должны иметь удостоверение о повышении квалификации в области строительства, полученное не реже одного раза в пять лет, а также разрешение на работу (для иностранных граждан).

2.1.7. Дополнительные требования к членам Ассоциации устанавливаются внутренними документами Ассоциации, в том числе квалификационными стандартами, утвержденными Ассоциацией в соответствии с частью 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также внутренними документами о страховании, утвержденными Ассоциацией в соответствии с частью 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии

2.2.1. Требованиями к кадровому составу члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, являются:

¹ Один из специалистов, указанных в п. 2.1.5.1. может быть замещен индивидуальным предпринимателем или руководителем юридического лица, указанными в п. 2.1.5.2 в случае, если указанные лица самостоятельно выполняют функции по организации строительства и соответствуют требованиям, установленным Ассоциацией, при этом сведения о них внесены в национальный реестр специалистов в области строительства.

А) наличие в штате по основному месту работы следующего количества работников в зависимости от стоимости работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства:

▪ **не более 60 миллионов рублей:**

- не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер) (далее - руководители)² имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
- не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

▪ **не более 500 миллионов рублей:**

- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
- не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

▪ **не более 3 миллиардов рублей:**

- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
- не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

▪ **не более 10 миллиардов рублей:**

- не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
- не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

▪ **10 миллиардов рублей и более:**

- не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
- не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

² Или иных руководящих должностей, имеющих аналогичные функциональные обязанности.

Б) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном Федеральным законом от 03.07.2016 N 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации" и квалификационными стандартами Ассоциации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

В) наличие у руководителей и специалистов повышения квалификации в области строительства, осуществляемого не реже одного раза в 5 лет;

2.2.2. Наличие у члена Ассоциации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

2.2.3. Требованием к имуществу является наличие у члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности. Член Ассоциации обязан представить в СРО «АСОЭК» перечень имущества.

Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии:

- офисное помещение - не менее 1;
- оргтехника, электронно-вычислительное оборудование и соответствующее программное обеспечение - не менее 1;
- строительные машины и механизмы, транспортные средства, средства технологического оснащения, передвижные энергетические установки, средства обеспечения безопасности, средства контроля и измерений, необходимые для выполнения соответствующих планируемых видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства (далее - ПОС) - в достаточном количестве для выполнения работ или указанном в ПОС;
- собственная или привлеченная, зарегистрированная в соответствии с законодательством, лаборатория в случае заключения договора на осуществление строительного контроля на объектах капитального строительства.

2.2.4. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него:

- а) документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ;
- б) работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

2.2.5. Член Ассоциации вправе предоставить вместо указанного в подпунктах «а» и «б» пункта 2.2.4 настоящего Положения, заверенную копию действующего сертификата соответствия требованиям ГОСТ ISO 9001-2015 (ISO 9001:2015) «Система менеджмента

качества» (далее - сертификат соответствия). С областью распространения системы менеджмента качества на виды деятельности, связанные с осуществлением строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. При этом СРО «АСОЭЖ» вправе запросить у члена Ассоциации, предоставившего сертификат соответствия, следующие документы:

- информацию о внедрении системы менеджмента качества (копия приказа о внедрении системы менеджмента качества);
- копии приказов о назначении должностных лиц, ответственных за обеспечение:
 - а) входного контроля;
 - б) операционного контроля;
 - в) геодезического контроля;
 - г) приемочного контроля;
 - д) инспекционного контроля;
 - е) лабораторного контроля качества выполняемых работ и выпускаемой продукции.
- стандарты предприятия, технологические карты контроля качества, соответствующие инструкции по проверке качества продукции;
- сведения (записи) о проведении внутренних проверок организации;
- стандарт предприятия или соответствующую инструкцию регламентирующую процесс хранения проектной (исполнительной) документации, документов по авторскому и техническому надзору, актов приемки выполненных работ, исполнительных схем и чертежей (технические решения), документов о прочностных характеристиках применяемых материалов, конструкций и т.д.

2.2.6. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии не могут быть ниже минимально установленных Правительством РФ и будут включены в настоящее Положение после утверждения соответствующего Постановления Правительства РФ согласно ст.55.5. Градостроительного кодекса РФ.

2.3. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии

2.3.1. Наличие у члена Ассоциации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

2.2.7. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим снос объектов использования атомной энергии, не могут быть ниже минимально установленных Правительством РФ и будут включены в настоящее Положение после утверждения соответствующего Постановления Правительства РФ согласно ст.55.5. Градостроительного кодекса РФ

3. ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

3.1. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

3.1.1. Заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

3.1.2. Копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3.1.3. Документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам во внутренних документах Ассоциации;

3.1.4. Документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.1.5. Документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Вместе с документами, указанными в пункте 3.1 настоящего Положения, юридические лица вправе дополнительно представить выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), с датой выдачи не более 30 дней до даты предоставления документов в Ассоциацию.

3.3. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

При этом Ассоциация вправе обратиться:

- 1) в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ), с запросом сведений:
 - а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;
 - б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения СРО документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения;
- 2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой СРО «АСОЭЖ» для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.
- 3) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее в соответствии с п.2.1.3 настоящего Положения.

3.4. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 3.3 настоящего Положения, Ассоциация принимает одно из следующих решений:

3.4.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.4.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

3.5. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

3.5.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

3.5.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Положения;

3.5.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3.6. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

3.6.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

3.6.2. совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства в отношении одного объекта капитального строительства;

3.6.3. иным основаниям, установленным внутренними документами Ассоциации.

3.7. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 3.4 настоящего Положения, Ассоциация направляет индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3.8. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3.7 настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

3.8.1. взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

3.8.2. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.8.3. вступительный взнос в Ассоциацию.

3.9. Формы заявлений и иных документов, представляемых кандидатами в члены (членами) Ассоциации в соответствии с нормами настоящего Положения о членстве, утверждаются Советом Ассоциации.

3.10. Сведения о членстве в Ассоциации (вступление в члены, прекращение членства) подлежат внесению каждым членом в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

4.1. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе «О саморегулируемых организациях», Градостроительном кодексе РФ и иных федеральных законах, в том числе в случае присоединения одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации.

4.2. Член Ассоциации вправе выйти из нее по своему усмотрению в любое время. Для добровольного выхода (прекращения членства) в Ассоциации необходимо представить оригинал заявления о добровольном прекращении членства. Ассоциация вправе запросить заверенные членом Ассоциации копии документов, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление, и оригинал, либо нотариальная копия, либо заверенная электронной цифровой подписью, при наличии ее, выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), выданная не позднее чем за 30 дней до даты предоставления в Ассоциацию.

4.3. Совет Ассоциации вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

4.3.1 при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства;

4.3.2. при несоблюдении членом Ассоциации обязательных требований, повлекшем за собой причинение вреда;

4.3.3. неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации обязательных требований;

4.3.4. неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты членских взносов;

4.3.5. не внесения взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в установленный срок;

4.3.6. в случае не устранения нарушений членом Ассоциации в течение 90 (девяноста) календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

4.3.7. при установлении факта представления подложных документов в Ассоциацию;

4.3.8. в иных случаях, установленных внутренними документами Ассоциации.

4.4. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Ассоциации, либо поступления заявления о добровольном прекращении членства, Ассоциация вносит в реестр членов запись о прекращении членства, уведомляет об этом в письменной форме лицо, членство которого в Ассоциации прекращено, и Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

4.5. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

4.6. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. ПРАВО ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, СНОС ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

5.1. Член Ассоциации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.

5.2. Застройщик, являющийся членом Ассоциации, имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства самостоятельно.

5.3. Член Ассоциации имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по таким договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Количество договоров строительного подряда, которые могут быть заключены членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.

5.4. Член Ассоциации ежегодно в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, обязан уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. Данное уведомление направляется членом Ассоциации по форме, размещенной на официальном сайте Ассоциации, в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена.

5.5. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до следующего уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам, предусмотренного частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязан подать заявление о внесении изменений в реестр членов в Ассоциацию с указанием необходимого уровня ответственности, с указанием сведений о намерениях осуществлять строительство объектов капитального строительства, отнесенных в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам, либо об отсутствии таких намерений.

5.6. В случае намерений члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, Контрольным комитетом проводится проверка соответствия Заявителя требованиям Ассоциации. По результатам проверки Совет Ассоциации принимает решение об изменении уровня ответственности заявителя, либо об отказе в подтверждении заявленного уровня ответственности в случае несоответствия Заявителя требованиям Ассоциации.

5.7. В случае принятия решения об изменении уровня ответственности член Ассоциации обязан оплатить дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в течение 7 рабочих дней с момента получения уведомления, согласно п.5.7 настоящего Положения.

5.8. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, предусмотренного частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязан подать заявление об этом в Исполнительный орган Ассоциации и оплатить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения дог

ворных обязательств в течение 7 дней с момента выставления счета Ассоциации. При этом член Ассоциации, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.10. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.11. Члены Ассоциации обязаны уведомлять Исполнительный орган Ассоциации в письменной форме о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

5.12. В день вступления в силу решения Совета Ассоциации об изменении уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации, сведения о принятых изменениях вносятся в реестр членов Ассоциации в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, размещаются на официальном сайте и передаются в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

6. РАЗМЕР И ПОРЯДОК УПЛАТЫ ВЗНОСОВ В АССОЦИАЦИИ

6.1. В СРО «АСОЭЖ» существуют следующие виды взносов: взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос, регулярный членский взнос. Общим собранием членов Ассоциации также могут быть утверждены размеры целевых взносов и добровольных имущественных взносов.

6.2. Внесение взносов в компенсационные фонды осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и Положениями о компенсационном фонде возмещения вреда и компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО «АСОЭЖ».

6.3. При принятии кандидатов в члены в СРО «АСОЭЖ» они не позднее 7 (Семи) рабочих дней с момента получения уведомления от Ассоциации о принятии решения Совета Ассоциации о

приеме в члены Ассоциации обязаны оплатить вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если ими принято решение о заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договора, денежными средствами безналичным перечислением на расчетный счет Ассоциации на основании счетов Ассоциации либо по реквизитам, указанным на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет: www.sro-asoek.ru.

6.4. Размер вступительного взноса СРО «АСОЭК» составляет 20 000 (Двадцать тысяч) рублей. Размер регулярного членского взноса в СРО «АСОЭК» составляет 110 000 (Сто десять тысяч) рублей в год.

6.5. В случае оплаты регулярного членского взноса за два квартала одновременно, вступительный взнос составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей. При оплате регулярного членского взноса за три квартала одновременно вступительный взнос составляет 0 рублей.

6.6. Регулярный членский взнос оплачивается ежеквартально равными долями до десятого числа первого месяца квартала. Первым месяцем квартала считаются: январь, апрель, июль, октябрь. Первая часть ежеквартального членского взноса рассчитывается исходя из даты вступления нового члена в СРО «АСОЭК». При вступлении до 15 числа текущего месяца включительно, членский взнос оплачивается за полный месяц вступления, при вступлении после 15 числа, регулярный членский взнос подлежит оплате со следующего месяца после месяца вступления в Ассоциация.

6.7. Размеры взноса в компенсационные фонды Ассоциации, вступительного, регулярного членского взноса, добровольных взносов, иных сборов, а также других регулярных или единовременных поступлений от членов Ассоциации определяются Общим собранием СРО «АСОЭК». Член СРО «АСОЭК» при наличии обстоятельств, затрудняющих оплату регулярного членского взноса ежеквартально, вправе обратиться с заявлением в Ассоциацию о возможности уплаты данных взносов ежемесячно либо единовременно.

6.8. В случае изменения размеров взносов члены Ассоциации уведомляются о соответствующем решении Общего собрания Ассоциации путем опубликования Протокола Общего собрания Ассоциации на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет: www.sro-asoek.ru, направления выписки из Протокола по электронной почте.

6.9. Неоднократная неуплата или несвоевременная уплата членского взноса является основанием для исключения члена СРО «АСОЭК» из состава членов Ассоциации.

6.10 Взносы в Ассоциации расходуются на содержание органов управления Ассоциации, ее штатных сотрудников, и на исполнение ими уставной деятельности в порядке, установленном действующим законодательством РФ и документами СРО «АСОЭК».

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.2. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены СРО «АСОЭК», об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, бездействие саморегулируемой организации при приеме в члены СРО «АСОЭК», могут быть обжалованы в арбитражном суде, а также третейском суде, сформированном Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ).